Приложение 2

**Учебный план**

программы повышения квалификации

«**Актуальные вопросы правоприменения в нотариальной деятельности**»

**Категория слушателей** – к освоению программы повышения квалификации допускаются лица, имеющие высшее юридическое образование, назначенные на должность нотариуса, лица, сдавшие квалификационный экзамен, стажеры нотариуса.

**Срок обучения** – 72 ч.

**Форма обучения** – очная, очная с применением ДОТ, ЭО/исключительно ДОТ, ЭО.

**Режим занятий** – 6/8 часов в день (очная форма обучения, очная с применением ДОТ, ЭО)

4 часа в день (очная форма обучения с применением исключительно ДОТ, ЭО)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п  | Наименование разделов и тем | **Всего (час)**,в том числе  | В том числе (очная форма) | ДОТ, ЭО | Формыконт-роля |
| очная | очная с приме-нением ДОТ, ЭО | лек-ции | семина-ры (практи-ческие занятия) | дистанционные занятия  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Нотариальный архив.Порядок передачи дел в нотариальный архив. Подготовка и переформирование дел для передачи в нотариальный архив | 6 | 6 |  | 6 | 6 |  |
| 2.  | Актуальные вопросы приме-нения в нотариальной прак-тике положений граж-данского законодательства | 34 | 34 | 17 | 17 | 34 |  |
| 3. | Актуальные вопросы при-менения в нотариальной прак-тике положений иных отрас-лей законодательства | 14 | 14 | 8 | 6 | 14 |  |
| 4. | Применение норм междуна-родного частного права в нотариальной практике | 8 | 8 | 6 | 2 | 8 |  |
| 5. | Информационное обеспече-ние нотариальной деятель-ности и единая информацион-ная система нотариата | 8 | 8 |  | 8 | 8 |  |
| 6. | Итоговая аттестация | 2 | 2 |  | 2 | 2 | Экзамен в форме тестиро-вания |
|  | **ИТОГО** | **72** | **72** | **31** | **41** | **72** |  |

**Учебно-тематический план**

программы повышения квалификации

**«Актуальные вопросы правоприменения в нотариальной деятельности»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов и тем  | **Всего (час)**,в том числе  | В том числе (очная форма) | ДОТ, ЭО | Формы контроля |
| очная | очная с применением ДОТ, ЭО | лек-ции | семинары (практи-ческие занятия) | дистанционные занятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **1.** | **Нотариальный архив.****Порядок передачи дел в нотариальный архив. Под-готовка и переформи-рование дел для передачи в нотариальный архив** | **6** | **6** |  | **6** | **6** |  |
| **2.** | **Актуальные вопросы при-менения в нотариальной практике положений граж-данского законодательства** | **34** | **34** | **17** | **17** | **34** |  |
| 2.1 | Применение положений зако-нодательства о юридических лицах и корпоративного зако-нодательства в нотариальной деятельности | 8 | 8 | 4 | 4 | 8 |  |
| 2.2 | Применение в нотариальной практике законодательства об обязательствах, сделках и до-говорах. Отдельные виды нотариально удостоверенных договоров | 8 | 8 | 4 | 4 | 8 |  |
| 2.3 | Обеспечение защиты иму-щественных прав лиц, не обладающих полным объемом дееспособности, при совер-шении нотариальных дейст-вий | 2 | 2 | 1 | 1 | 2 |  |
| 2.4 | Применение положений нас-ледственного права в нота-риальной практике | 16 | 16 | 8 | 8 | 16 |  |
| **3.** | **Актуальные вопросы при-менения в нотариальной практике положений иных отраслей законодательства** | **14** | **14** | **8** | **6** | **14** |  |
| 3.1 | Применение в нотариальной практике положений семей-ного законодательства, регу-лирующих имущественные отношения членов семьи | 8  | 8 | 4 | 4 | 8 |  |
| 3.2 | Удостоверение нотариусом соглашения об определении долей в праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с испо-льзованием средств мате-ринского (семейного) капи-тала. Заключение иных до-говоров в отношении указан-ного объекта и учет прав на него при ведении нотариусом наследственных дел  | 2 | 2 |  | 2 | 2 |  |
| 3.3 | Земельное законодательство в нотариальной практике | 4 | 4 | 4 |  | 4 |  |
| **4.**  | **Применение норм междуна-родного частного права в нотариальной практике** | **8** | **8** | **4** | **4** | **8** |  |
| **5.** | **Информационное обеспе-чение нотариальной дея-тельности и единая инфор-мационная система нота-риата** | **8** | **8** |  | **8** | **8** |  |
| **6.** | **Итоговая аттестация** | **2** | **2** |  | **2** | **2** | **Экзамен в форме тестирования** |
|  | **ИТОГО** | **72** | **72** | **31** | **41** | **72** |  |

РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИН

**Раздел 1. Нотариальный архив. Порядок передачи дел в нотариальный архив. Подготовка и переформирование дел для передачи в нотариальный архив (6 ч. – семинар / 6 ч. – видеолекция)**

Нотариальный архив. Порядок передачи дел в нотариальный архив. Подготовка и переформирование дел для передачи в нотариальный архив. (6 ч. – семинар / 6 ч. – видеолекция)

Документирование нотариальной деятельности. Обработка входящих и исходящих документов, применение гербовой печати.

Номенклатура дел нотариуса, опись дел постоянного и временного (свыше 10 лет) срока хранения, опись наследственных дел.

Общие правила формирования, хранения, оформления и уничтожения дел. Особенности формирования и оформления отдельных видов дел. Временное хранение дел. Передача дел.

Основные понятия, используемые в Федеральном законе от 27.12.2019
№ 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральном законе от 14.07.2022 № 339-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Общие положения о нотариальном архиве в соответствии с Приказом Минюста России от 14.12.2022 № 395 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования нотариальных документов» (вместе с Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования нотариальных документов)». Понятие нотариального документа. Подготовка и переформирование дел для передачи в нотариальный архив.

**Раздел 2. Актуальные вопросы применение в нотариальной практике положений гражданского законодательства (34 ч.)**

**Тема 2.1.** **Применение положений законодательства о юридических лицах и корпоративного законодательства в нотариальной деятельности (4 ч. – лекция, 4 ч. – семинар / 8 ч. – видеолекция)**

Система юридических лиц в гражданском праве; правовые последствия деления юридических лиц на типы и виды; новый вид юридического лица: личные фонды; значение такого деления для нотариальной практики.

Понятие и виды правосубъектности юридического лица. Общая и специальная правосубъектность юридического лица. Определение объема правосубъектности для коммерческих и некоммерческих юридических лиц при совершении нотариальных действий.

Порядок предоставления документов на регистрацию юридического лица и индивидуального предпринимателя. Новые основания отказа в ре Особенности работы нотариуса при создании личных и наследственных фондов. Изменение законодательства о некоммерческих юридических лицах. Новых основания для исключения юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц.

Удостоверение сделок, связанных с распоряжением долями в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью: сделки, направленные на отчуждение долей, оферта о продаже доли (части доли), опцион на заключение договора купли-продажи долей, требования о приобретении доли обществом, залог долей. Применение предварительных договоров и опционных договоров при отчуждении долей в обществах с ограниченной ответственностью. Соблюдение права преимущественной покупки в договорах и в иных случаях перехода прав на долю в ООО. Корпоративные основания перехода прав на доли в ООО. Особенности продажи доли в ООО с использованием института торгов. Основания и порядок перехода доли в ООО по неотчуждательным сделкам.

Работа нотариуса с уставами ООО и иными корпоративными актами. Изменение значения положений Устава в подготовке и проведении общих собраний.

Порядок совершения нотариального действия - удостоверение нотариусом заявления о выходе из общества с ограниченной ответственностью (для кредитных и некредитных организаций), объем проверочных действий нотариуса.

Удостоверение решений органов управления юридического лица. Изменение гражданского законодательства о порядке принятия решений общих собраний: заседание, заочное голосование, совмещенное голосование. Новые требования к протоколам. Электронный протокол.

Удостоверение решения единственного участника юридического лица.

Работа нотариуса с протоколами хозяйственных обществ. Особенности работы нотариуса с акционерными обществами. Выход нотариуса на собрания и заседания органов управления юридических лиц. Работа с юридическими лицами в условиях антисанкционных мер.

Договор конвертируемого займа, в котором заемщиком выступает ООО: существенные условия, предварительное согласие ООО в форме решения собрания, удостоверенного нотариально. Совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение договора конвертируемого займа.

Внесение нотариусом сведений в реестр списков участников общества с ограниченной ответственностью Единой информационной системы нотариата.

Иные нотариальные действия в сфере отношений с участием юридических лиц.

**Тема 2.****2.** **Применение в нотариальной практике законодательства об обязательствах, сделках и договорах (4 ч. – лекция, 4 ч. – семинар / 8 ч. – видеолекция)**

Условия действительности сделки. Отдельные основания недействительности сделок, имеющие значение для нотариально удостоверенных договоров. Особенности применения в нотариальной деятельности новых обязательственно-правовых механизмов. Заверения сторон договора и третьих лиц; заверения как сделка; ответственность за нарушение заверений: применение института убытков и неустойки. Отказ от договора и пределы его применения в нотариальной практике; условие о ретроспективном действии договора. Применение института потерь в нотариально удостоверяемых договорах. Порядок и сроки применения юридически значимых сообщений в нотариальной деятельности. Применение расписок в нотариально удостоверенных договорах. Порядок отзывов на совершение сделки.

Основные положения о порядке заключения, изменения и расторжения договоров. Электронная форма договоров и ее применение в нотариальной практике. Особенности заключения договоров по конструкции опциона на заключение договора, предварительного договора.

Нотариальное удостоверение сделок, являющихся основанием государственной регистрации прав на имущество. Участие нотариуса в регистрации прав. Изменение в регистрации прав на недвижимое имущество.

Особенности нотариального удостоверения сделок по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество. Проверочные действия нотариуса в отношении лиц, сохраняющих вещные и обязательственные права на жилое помещение. Влияние особенностей правового режима жилых помещений (приватизированных, построенных путем долевого участия, полученных в порядке наследования, в ЖСК и др.) на совершении сделок с недвижимостью. Изменение правил о применении права преимущественной покупки при продаже долей в общей собственности на недвижимое имущество на торгах в процедуре банкротства гражданина. Новые правила возникновения и реализации права общей долевой собственности на общее недвижимое имущество.

Понятие и виды договора ренты и договор пожизненного содержания с иждивением. Стороны, существенные условия и объекты, передаваемые по договорам ренты. Особенности удостоверения нотариусом договора ренты. Договоры дарения с правом пожизненного проживания дарителя и особенности заключения последующих сделок, сохранение права пользования после отчуждения подаренного жилья третьим лицам.

**Тема 2.3. Обеспечение защиты имущественных прав лиц, не обладающих полным объемом дееспособности, при совершении нотариальных действий (1 ч. – лекция, 1 ч. – семинар / 2 ч. – видеолекция)**

Особенности совершения нотариальных действий от имени малолетних и недееспособных граждан.

Особенности участия в нотариальном производстве несовершеннолетних и ограниченно дееспособных лиц.

Порядок восполнения недостающей дееспособности действиями родителей, опекунов и попечителей. Проверка нотариусом полномочий законных представителей, действующих от имени своих подопечных при совершении нотариальных действий. Объем полномочий родителей по управлению имуществом несовершеннолетних детей.

Нотариальная форма как способ защиты прав лиц, не обладающих полным объемом дееспособности. Проверка нотариусом ограничений и запретов на распоряжение имуществом подопечных лиц. Основания предоставления и виды предварительных разрешений органов опеки и попечительства на совершение действий опекунов и попечителей по управлению имуществом подопечных. Оценка нотариусом предварительного разрешения органа опеки и попечительства.

Объем проверочных действий нотариуса при удостоверении договоров, связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, а также договоров по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным. Учет в нотариальной практике запретов, установленных в положениях Федерального закона от 24.04.2008 г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве».

**Тема 2.4. Применение положений наследственного права в нотариальной практике (8 ч. – лекция, 8 ч. – семинар / 16 ч. – видеолекция)**

Правовые и практические вопросы открытия производства по наследственному делу, основания наследования, определение времени открытия наследства (с учетом практических ситуаций, возникающих в связи со смертью участников СВО), места открытия наследства, в том числе осложнённого иностранным элементом, круга наследников и состава наследства, способы и сроки принятия наследства, с учетом сложившейся судебной практики, отказа от наследства, оформление заявлений о принятии наследства или о выдаче свидетельства о праве на наследство, принятие наследства по истечении установленного срока, отложение и приостановление выдачи свидетельства о праве на наследство, переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия), оформления наследственных прав.

Наследование по завещанию: установление действительности и содержания завещания, ограничение свободы завещания; определение наследников, имеющих право на обязательную долю; расчет размера обязательной доли, исполнение завещаний, идентификация наследника.

Наследование по закону: круг наследников по закону; очередность наследования; наследование по праву представления.

Обеспечение прав супругов при оформлении наследства. Основания для выдачи свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов; расчет доли умершего и пережившего супруга в общем имуществе супругов, особенности выдачи свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, в случае, когда собственником имущества является переживший супруг, заявления пережившего супруга об отсутствии его доли в имуществе умершего супруга, особенности оформления наследства в случае смерти обоих супругов, оформление прав бывшего пережившего супруга.

Принятие нотариусом мер к охране и управлению наследственным имуществом (сроки, заявители, определение применяемого законодательства). Составление нотариусом описи наследственного имущества (условия для её составления, оценка наследственного имущества). Передача имущества на временное хранение по договору хранения. Полномочия исполнителя завещания.

Заключение договора доверительного управления наследственным имуществом (имущество, являющееся предметом такого договора, сроки, цели, условия такого договора, контроль нотариуса за действиями доверительных управляющих, расторжение и прекращение договора).

Особенности наследования отдельных видов имущества и имущественных прав: активов (ценных бумаг, денежных средств, прав по договорам), земельных участков; прав, связанных с участием в хозяйственных обществах, производственных и потребительских кооператвах; имущественных прав; исключительных прав; обязательств наследодателя и др.

Получение претензий и сведений об обязательствах наследодателя, запросы нотариуса в ЦККИ и БКИ.

Рассмотрение отдельных положений Методических рекомендаций по оформлению наследственных прав (утв. решением Правления ФНП от 25.03.2019, протокол № 03/19).

Банкротство наследственной массы и наследника: понятие банкротства, формирование конкурсной массы, полномочия нотариуса в деле о банкротстве наследодателя, ограничения в совершении нотариальных действий по оформлению наследственных прав.

Анализ судебной практики при решении отдельных вопросов наследования.

Демонстрация практических ситуаций при наследовании для правильного правоприменения, а также проектов нотариальных документов (заявлений, свидетельств).

Новеллы наследственного права.

Понятие совместных завещаний и наследственных договоров: правовое регулирование. Особенности содержания совместных завещаний и наследственных договоров, их отличие. Определение гражданского состояния супругов. Соблюдение требований Регламента совершения нотариусом нотариальных действий, при удостоверении завещаний, совместных завещаний супругов и наследственных договоров. Отмена и утрата силы совместного завещания супругов, составление последующего завещания, признание такого завещания недействительным.

Стороны (права и обязанности) и условия наследственного договора. Изменение, расторжение, отказ от наследственного договора. Особенности оформления наследства на основании совместного завещания супругов и наследственного договора.

Проекты завещаний, в том числе: предусматривающих создание наследственного фонда, с назначением исполнителя завещания, совместных завещаний супругов и наследственного договора.

**Раздел 3. Актуальные вопросы применение в нотариальной практике положений иных отраслей законодательства (14 ч.)**

**Тема 3.1. Применение в нотариальной практике положений семейного законодательства, регулирующих имущественные отношения членов семьи (4 ч. – лекция, 4 ч. – семинар / 8 ч. – видеолекция)**

Законный режим имущества супругов. Основания и порядок определения нотариусом вида права собственности на имущество супругов (каждого из них) при совершении нотариальных действий.

Круг объектов прав, принадлежащих супругам, на который не распространяется законный режим имущества.

Сделки, совершаемые при наличии нотариально удостоверенного согласия другого супруга. Согласие супруга на совершение сделки: понятие, содержание и порядок удостоверения. Отзыв согласия супруга на совершение сделки: понятие, содержание и порядок удостоверения

Договорный режим имущества супругов. Брачный договор как основание возникновения договорного режима имущества супругов: пределы правового регулирования имущественных отношений супругов. Брачный договор как элемент смешанного договора.

Соглашение о разделе общего имущества супругов. Предмет и содержание соглашения о разделе общего имущества супругов. Условия, подлежащие включение в соглашение о разделе общего имущества супругов.

Соглашение об уплате алиментов: понятие, стороны, предмет как существенное условие соглашения. Размер, порядок и способ уплаты алиментов в соглашении об уплате алиментов.

**Тема 3.2.** **Удостоверение нотариусом соглашения об определении долей в праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств материнского (семейного) капитала. Заключение иных договоров в отношении указанного объекта и учет прав на него при ведении нотариусом наследственных дел (2 ч. – семинар / 2 ч. – видеолекция)**

Особенности и проблемы применения в нотариальной практике положений Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержке семей, имеющих детей».

Содержание соглашения об определении долей в праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств материнского (семейного) капитала: нормативное регулирование и позиции судебной практики, возможные риски нотариуса при удостоверении такого соглашения. Применение различных конструкций договора при удостоверении соглашения об определении долей в праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств материнского (семейного) капитала.

Изменения положений п. 4 ст. 10 указанного закона Федеральным законом от 01.03.2020 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам, связанным с распоряжением средствами материнского (семейного) капитала» и Федерального закона от 14.07.2022 № 310-ФЗ «О внесении изменений в Семейный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акту Российской Федерации» и их влияние на нотариальную практику.

Круг субъектов, имеющих право на заключение соглашения об определении долей, и момент определения круга таких лиц.

Возможность отказа совершеннолетнего члена семьи от участия в праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств материнского (семейного) капитала.

Оборот жилого помещения, приобретенного (построенного, реконструированного) с использованием средств материнского капитала, в том числе особенности наследования прав на него.

**Тема 3.3. Земельное законодательство в нотариальной практике (4 ч.- лекция / 4 ч. – видеолекция)**

Общая характеристика земельной реформы 2022-2023 гг.: цели и основные направления.

Понятие земельного участка как объекта недвижимости.

Формирование земельного участка и порядок его кадастрового учета.

Раздел, выдел, объединение земельных участков.

Права на земельные участки: виды, субъекты, основания возникновения и прекращения. Право собственности и иные вещные права на землю.

Реализация Федерального закона от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федерального закона от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Удостоверение сделок и оформление наследства с земельными участками, предоставленными на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования с 01 октября 2023 года.

Аренда и право безвозмездного пользования земельными участками.

Сделки с земельными участками: купля-продажа, дарение, мена.

Предмет и существенные условия договоров по отчуждению земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

Обременение и ограничение прав на земельные участки.

Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.

Особенности наследования земельных участков сельскохозяйственного назначения и прав на земельные участки.

**Раздел 4. Применение норм международного частного права в нотариальной практике (4 ч. – лекции, 4 ч. - практическое занятие / 8 ч. – видеолекция)**

Особенности применения норм международного частного права в нотариальной практике. Система источников международного частного права. Роль международных договоров. Применение положений Минской конвенции 1993 г. и Кишиневской конвенции 2002 г. (ратифицирована Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 452-ФЗ, вступила в силу для Российской Федерации 28 июня 2023 года) в нотариальной практике.

Иностранные организации и юридические лица. Проверка полномочий представителя иностранной организации и иностранного юридического лица: содержание и объем проверочных действий нотариуса. Ограничения правоспособности иностранных лиц по российскому законодательству.

Иностранные физические лица. Проверка дееспособности иностранного гражданина. Документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина. Федеральный закон от 28 апреля 2023 г. № 138-ФЗ «О гражданстве Российской Федерации». Второе гражданство, двойное гражданство и множественное гражданство.

Международная действительность документов в нотариальной практике: консульская легализация, апостиль, отсутствие формальностей. Вопросы нотариальной практики, связанные с требованиями к форме и содержанию иностранной доверенности.

Коллизионные вопросы семейного права в нотариальной практике. Имущественные отношения супругов, состоящих в международных браках. Законный и договорный режим имущества супругов. Брачный договор и соглашение о разделе имущества с супругом-иностранцем: вопросы нотариальной практики.

Международное наследование. Форма и действительность завещания, составленного за рубежом. Меры по охране наследства и управлению им в ситуациях, осложненных иностранным элементом. Розыск имущества и наследников за рубежом.

**Раздел 5. Информационное обеспечение нотариальной деятельности и единая информационная система нотариата (8 ч. – семинар / 8 ч. – видеолекция)**

1.Основные понятия, используемые в Федеральном законе от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации». Единая система идентификации и аутентификации. Виды информационных систем. Применение информационных технологий в целях идентификации граждан Российской Федерации. Специальные технические и программно-технические средства, позволяющие удостовериться в подлинности представленных гражданином документов, удостоверяющих личность. Требования к таким специальным техническим и программно-техническим средствам утвержденные федеральным органом исполнительной власти в сфере внутренних дел.

2. Общие положения об использовании электронной подписи. Метка доверенного времени и доверенная третья сторона. Виды электронных подписей. Использование электронной подписи. Признание квалифицированной электронной подписи.

Порядок совершения нотариальных действий в электронной форме. Порядок формирования простой электронной подписи с использованием планшета для рукописного ввода текста.

Создание, удостоверение, хранения и предоставления машиночитаемых доверенностей в электронной форме.

Общие и специальные требования к формату изготовленного нотариусом электронного документа.

3. Структура и архитектура единой информационной системы нотариата.

Реестр нотариальных действий единой информационной системы нотариата. Сервисы реестра нотариальных действий единой информационной системы нотариата. Содержание реестра нотариальных действий единой информационной системы нотариата.

Внесение в реестр нотариальных действий единой информационной системы нотариата сведений о лицах, обратившихся за совершением нотариального действия. Особенности внесения сведений о физических и юридических лицах.

4. Реестр наследственных дел. Новые функции реестра, передача доступа к записям реестра при передаче дел по принадлежности и при передаче дел в архив. Изготовление копий нотариальных свидетельств на бумажном носителе в виде их электронных образов и передача их на хранение в единую информационную систему нотариата. Создание записей ЕИС, требования к электронным образам.

Реестр списков участников. Реестр уведомлений о залоге движимого имущества. Реестр распоряжений об отмене доверенностей, за исключением нотариально удостоверенных доверенностей.

Порядок ведения реестров единой информационной системы нотариата, внесения в них сведений, в том числе порядок исправления допущенных в таких реестрах технических ошибок, утвержденный приказом Минюста России от 30.09.2020 № 225.

Требования к содержанию реестров единой информационной системы нотариата, утвержденные приказом Минюста России от 30.09.2020
№ 224.

Предоставление сведений, содержащихся в единой информационной системе нотариата нотариусам. Проверка действительности нотариально оформленного документа нотариусом. Розыск завещаний. Поиск брачных договоров. Проверка уникальности исполнительной надписи.

5. Ведение электронных книг и журналов в ЕИС:

1) журнала регистрации входящей корреспонденции;

2) журнала регистрации исходящей корреспонденции;

3) журнала регистрации постановлений об отказе в совершении нотариального действия;

4) журнала учета приема-передачи полномочий;

5) книги учета депозитных операций;

6) книги учета наследственных дел;

7) книги учета заявлений (поручений) о принятии мер по охране наследства и управлению им.

Порядок доступа к электронным книгам и журналам ЕИС.

Порядок хранения нотариальных документов в электронной форме, электронных образов нотариальных документов, созданных на бумажном носителе, содержащихся в единой информационной системе нотариата, включая технические требования к форматам таких документов, использования усиленной квалифицированной электронной подписи при их хранении и доступа к таким документам, утвержденный приказом Минюста России от 14.12.2022 № 397.

6. Сервис подтверждения нотариальных документов. Запросы органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги и исполняющих государственные и муниципальные функции. Порядок подтверждения содержания нотариально удостоверенного документа.

Взаимодействие с Единым государственным реестром записей актов гражданского состояния. Текущие состояние и перспективы развития.

Получение информации о лишении дееспособности (ограничении в дееспособности) посредством государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере». Переход от Единой государственной информационной системы социального обеспечения к государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

7. Сервис проверки электронной подписи.

Сервис розыска имущества наследодателя.

Сервис взаимодействия с ФНС России по регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Сервис получения информации из МВД России.

Сервис по ведению реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата.

Сервис по работе с электронными закладными.

8. Нотариальные действия, совершаемые удаленно. Новые удаленные нотариальные действия: удостоверение нотариусом факта наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости, выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей.

Формы заявлений о совершении нотариального действия удаленно, а также требования к формату такого заявления и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме.

Порядок направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия, в том числе с использованием электронных средств платежа, возврата заявителю суммы платежа за совершение нотариального действия удаленно, а также взаимодействия заявителя или его представителя, обратившихся за совершением нотариального действия удаленно, и нотариуса.

Хранение файлов электронных документов в результате совершения нотариального действия удаленно.

9. Порядок удостоверения сделок двумя и более нотариусами. Техническое оснащение рабочего места нотариуса, необходимое для совершения сделок двумя и более нотариусами. Порядок взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами. Формирование номенклатурных дел в результате удостоверения сделок двумя и более нотариусами.

Внесение записей в реестр нотариальных действий, совершаемых удаленно и сделок, удостоверяемых двумя и более нотариусами, единой информационной системы нотариата.